

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Číslo smlouvy budoucího povinného: 6DHM200136

Číslo smlouvy budoucího oprávněného: S-1327/00066001/2020

uzavřená dle § 1785 až 1788 a § 1257 až 1267 a § 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Účastníci smlouvy:

Budoucí povinný z věcného břemene:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Vita Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „budoucí povinný“

Budoucí oprávněný z věcného břemene:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČO: 70891095
DIČ: CZ70891095
právní forma: 804 - Kraj

Zastoupen na základě plné moci ze dne 29. 4. 2019 Usnesením č. 078-18/2019/Zk.

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem: Zborovská 81/11 150 00 Praha 5 – Smíchov
zastoupena: Mgr. Zdeňkem Dvořákem MPA, ředitelem organizace
IČO: 00066001
DIČ: CZ00066001
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 1478

dále jen „budoucí oprávněný“

Účastníci smlouvy uzavírají tuto smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene:

Článek 1

Pozemky v budoucnu zatížené věcným břemenem a budoucí panující pozemek

1. Pozemky, které budou v budoucnu zatíženy věcným břemenem, jsou pozemky evidované jako **pozemkové parcely č. 672/1** vedené v druhu vodní plocha, **č. 672/2, 672/3, 672/4** vedené v druhu ostatní plocha, všechny evidované **v katastrálním území a obci Klášter Hradiště nad Jizerou**, na listu vlastnictví č. 177 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví státu a právo hospodařit s nimi má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, budoucí povinný (dále jen „**služebné pozemky**“). Služebný pozemek č. 672/1 tvoří koryto vodního toku Jizera (IDVT 10100009) .
2. Budoucí oprávněný je výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako **pozemková parcela č. 2797/1 v katastrálním území a obci Mnichovo Hradiště**, zapsaného na listu vlastnictví č. 2478 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav (dále jen „**panující pozemek**“).

Článek 2

Důvod budoucího zřízení věcného břemene

1. Při investiční výstavbě budoucího oprávněného bude v rámci stavební akce „*II/268 Klášter – Hradiště nad Jizerou, most ev.č. 268-007 přes Jizeru před obcí Klášter – Hradiště nad Jizerou*“ zdemolován stávající most ev.č. 268-007 a vybudován na částech služebních pozemků most nový (dále jen „**most**“), jehož umístěním budou dotčeny části služebních pozemků. Vybudovaný most zůstane po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví budoucího oprávněného.
2. Jelikož bude most ve vlastnictví rozdílné osoby od osoby vlastníka služebních pozemků, a není právní ani jiný důvod tuto skutečnost měnit, budoucí povinný za dále uvedených podmínek uzavírá s budoucím oprávněným tuto písemnou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene **ve prospěch panujícího pozemku** a k tíži částí služebních pozemků v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle článku 4 této smlouvy, ve smyslu občanského zákoníku.
3. Věcné břemeno podle této smlouvy nebude zřízeno pro účely uskutečňování ekonomických činností.

Článek 3

Vymezení obsahu budoucího věcného břemene a povinnosti smluvních stran

1. Účastníci smlouvy se dohodli na následujícím vymezení obsahu budoucího věcného břemene – pozemkové služebnosti, které bude spočívat v tom, že:
 - a) **Budoucí povinný**
 - > strpí na služebních pozemcích na částech omezených věcným břemenem umístění mostu po dobu neurčitou, resp. po celou dobu jeho fyzické a právní existence,
 - > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) budoucího oprávněného na služebné pozemky v rozsahu věcného břemene, za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí mostu nebo s odstraněním jeho havárie po celou dobu jeho fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasné oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí budoucí oprávněný budoucímu povinnému bez zbytečného odkladu,
 - > na ploše vymezené věcným břemenem nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebné pozemky a provádění nezbytných prací

spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí mostu nebo jeho části, event. s odstraněním jeho havárie.

b) Budoucí oprávněný

- > bude oprávněn užívat služebné pozemky pouze na částech omezených věcným břemenem způsobem vymezeným v této smlouvě,
 - > je povinen provádět udržovací, opravné i investiční akce na mostě v rámci své prevenční povinnosti,
 - > při provádění udržovacích, opravných i investičních akcí na mostě bude povinen tyto práce provádět tak, aby budoucímu povinnému nezpůsobil škody na nemovitých věcech, s nimiž má právo hospodařit, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je budoucí oprávněný,
 - > je povinen při jakékoliv činnosti na služebních pozemcích uvést vždy služební pozemek do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou buď svou činností, nebo způsobenou v rámci havárie.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje oprávnění vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě přijmout a budoucí povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene strpět.
3. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebními pozemky budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebných pozemků, a oprávnění vyplývající z bodu 1. b) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí vlastníky panujícího pozemku.

Článek 4

Vymezení rozsahu budoucího věcného břemene

1. Přesné plošné určení a vymezení částí služebných pozemků dotčených obsahem věcného břemene – pozemkové služebnosti dle článku 3 této smlouvy, které budoucí povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení, nebude vyznačeno v terénu, ale pouze v geometrickém plánu. Účastníci smlouvy se dohodli, že tento geometrický plán nechá zhotovit na svůj náklad budoucí oprávněný/ a jedno vyhotovení se zavazuje předat budoucímu povinnému.
2. Pokud dojde při realizaci výstavby k odchýlení skutečného umístění mostu mimo rámec plošného vymezení věcného břemene, bude budoucí oprávněný povinen bezodkladně uzavřít s budoucím povinným novou smlouvu o zrušení původního břemene a o zřízení nového úplatného věcného břemene dle skutečného umístění stavby za stejných cenových podmínek. Veškeré náklady spojené s takovou smlouvou uhradí budoucí oprávněný.

Článek 5

Závazek na uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“

1. Budoucí povinný se zavazuje na písemnou žádost budoucího oprávněného uzavřít s ním „Smlouvu o zřízení věcného břemene“ (dále jen „**konečná smlouva**“), a to do 6 měsíců ode dne, kdy mu byla tato žádost doručena. Budoucí oprávněný spolu se žádostí o uzavření konečné smlouvy budoucímu povinnému předloží:
- a) geometrický plán ve smyslu článku 4, včetně vyčíslené plochy věcného břemene,
 - b) kopii pravomocného územního rozhodnutí nebo pravomocného územního souhlasu nebo kopii účinné veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí pro most,

- c) případné změny v údajích budoucího oprávněného
2. Budoucí oprávněný se zavazuje požádat budoucího povinného o sepsání konečné smlouvy ve lhůtě, kterou je doba platnosti stanoviska popsaného v Článku 9 bod 1. této smlouvy, jež je přílohou č. 4 této smlouvy.
 3. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že udělení souhlasu budoucího povinného s navrhovaným stavebním záměrem požadovaného pro řízení vedené za účelem získání souhlasu s ohlášením stavby, resp. stavebního povolení, resp. pro uzavření veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení a oznamování stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora je podmíněno uzavřením konečné smlouvy.

Článek 6

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Budoucí povinný zřídí věcné břemeno – pozemkovou služebnost ve smyslu článků 2 a 3 této smlouvy úplatně.
2. Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta jako pětinasobek ročního užítku za 1 m² plochy věcného břemene dle geometrického plánu ve smyslu článku 4 této smlouvy, **minimálně však ve výši 1.000,- Kč**. Roční užitek se pro účely této smlouvy sjednává ve výši **5,- Kč/ m²** plochy věcného břemene. Zřízení věcného břemene je osvobozeno od DPH v souladu s § 4 odst.4 písm.g) a § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 6 této smlouvy uhradí budoucí oprávněný jednorázově na účet budoucího povinného do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti konečné smlouvy na základě zálohového listu. Budoucí povinný vystaví a zašle budoucímu oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad k přijaté platbě.
4. Budoucí povinný vystaví a zašle budoucímu oprávněnému konečný daňový doklad do 15 dnů po nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu zápisem do katastru nemovitostí.

Článek 7

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Oprávnění vyplývající z konečné smlouvy přejde na budoucího oprávněného vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
2. Účastníci smlouvy se dohodli, že budoucí vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu zajistí budoucí oprávněný na svůj náklad.

Článek 8

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických

osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 9

Další ujednání

1. Budoucí oprávněný se zavazuje dodržovat při umístění a realizaci „mostu“ podmínky obsažené ve stanovisku budoucího povinného ze dne 16. 1. 2019 vydaného pod č. j. PVZ/18/50838, které tvoří přílohu této smlouvy.
2. Nebudou-li budoucímu oprávněnému vydána potřebná veřejnoprávní rozhodnutí pro umístění mostu do půl roku ode dne účinnosti této smlouvy, a to ve formě a objemu požadovaném budoucím oprávněným, nebo pouze za ztížených podmínek nebo nákladů, mohou účastníci smlouvy od této smlouvy odstoupit.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
7. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele budoucího povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.

Příloha:

1. Kopie částečného výpisu z katastru nemovitostí pro služebné pozemky.
2. Kopie informace o parcele pro panující pozemek.
3. Kopie situace s vyznačením přibližného rozsahu budoucího věcného břemene.
4. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku č.j. PVZ/15/50838 ze dne 16.1.2019.

V Hradci Králové dne *23.7.2020*

V Praze dne.....

.....
za budoucího povinného
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové
(3)

.....
za budoucího oprávněného
Mgr. Zdeněk Dvořák MPA, ředitel organizace

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (50)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 672/1~~2~~
Obec: Kláster Hradistě nad Jizerou [536024]~~2~~
Katastrální území: Kláster Hradistě nad Jizerou [665517]
Číslo LV: 177
Výměra [m²]: 37831
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku: vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Pravo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení v rámci starých typů k nemovitosti zapsán cenový údaj

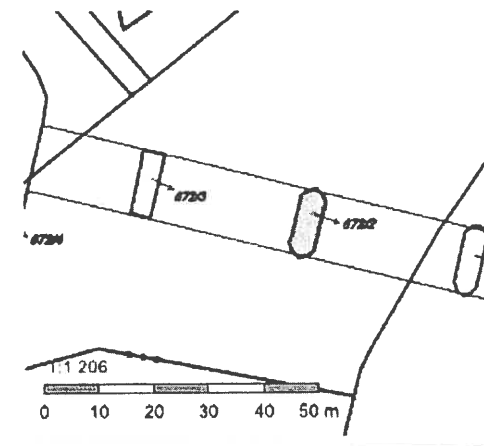
Nejsou evidována žádná řízení, v rámci kterých byl zapsán cenový údaj k nemovitosti.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Stredočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav~~2~~

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.08.2019 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>672/2</u>
Obec:	<u>Kláster Hradiště nad Jizerou [536024]</u>
Katastrální území:	<u>Kláster Hradiště nad Jizerou [665517]</u>
Číslo LV:	<u>177</u>
Výměra [m ²]:	52
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

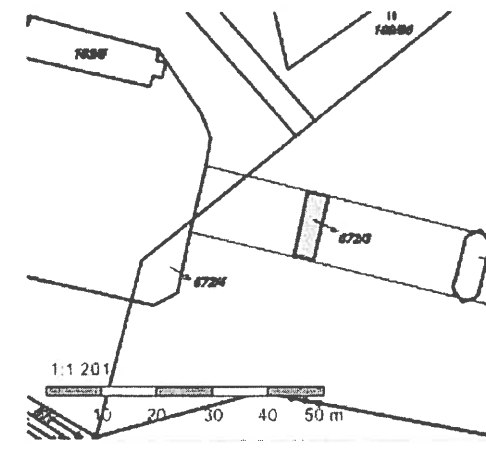
Nejsou evidována žádná řízení, v rámci kterých byl zapsán cenový údaj k nemovitosti.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.08.2019 07:00:02.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 672/3
Obec: Kláster Hradiště nad Jizerou [536024]
Katastrální území: Kláster Hradiště nad Jizerou [665517]
Číslo LV: 177
Výměra [m²]: 45
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: jiná plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

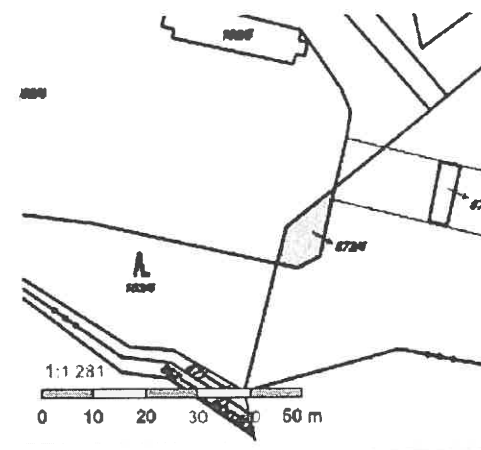
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.08.2019 07:00:02.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 672/4
Obec: Klášteř Hradiště nad Jizerou [536024]
Katastrální území: Klášteř Hradiště nad Jizerou [665517]
Číslo LV: 177
Výměra [m²]: 84
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: silnice
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

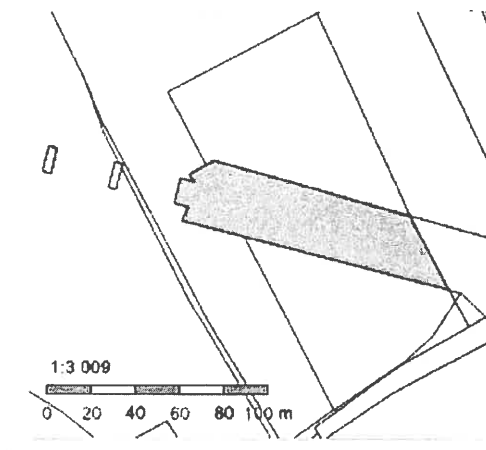
Nejsou evidována žádná řízení, v rámci kterých byl zapsán cenový údaj k nemovitosti.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.08.2019 07:00:02.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 2797/1
Obec: Mnichovo Hradiště [536326]
Katastrální území: Mnichovo Hradiště [697575]
Číslo LV: 2478
Výměra [m²]: 3276
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: silnice
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

Podíl

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

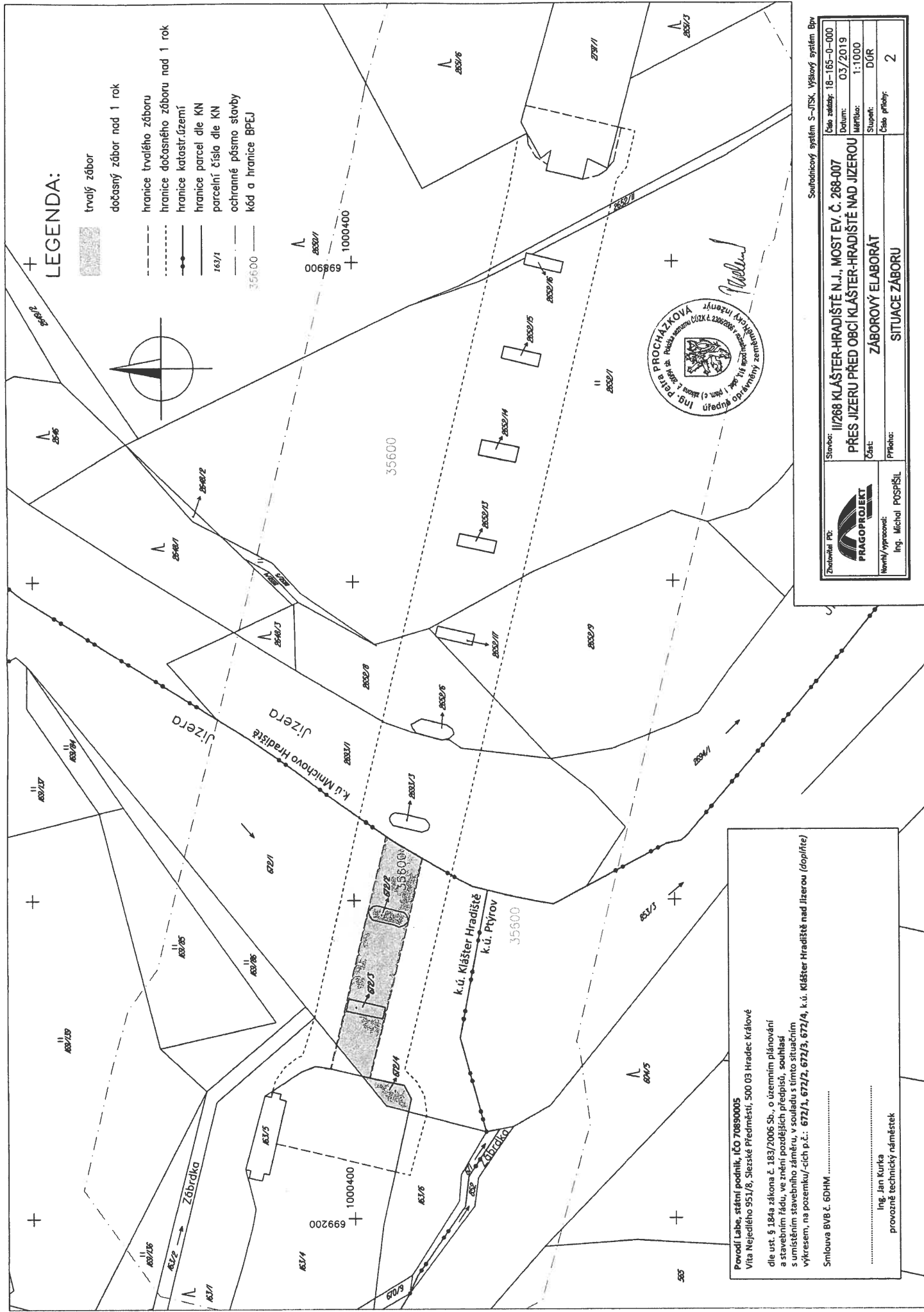
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.10.2019 07:00:00.



Souhrnný výkres S-JTSK, výškový systém Bp

Stavba: II/268 KLÁŠTER-HRADIŠTĚ N.J., MOST EV. Č. 268-007	
PŘES JIZERU PŘED OBCÍ KLÁŠTER-HRADIŠTĚ NAD JIZEROU	
Záměr: ZÁBOROVÝ ELABORÁT	
Průběh: SITUACE ZÁBORU	
Smlouva BVB č. 6DHM	
Ing. Jan Kurka	
provizorní technický náměstek	
Datum: 03/2019	
Měřítko: 1:1000	
Stupeň: DÚR	
Číslo přílohy: 2	

Powodí Labe, státní podnik, IČO 70890005
Vita Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování
a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí
s umístěním stavebního záměru, v souladu s tímto situačním
výkresem, na pozemku/-cích p.č.: 672/1, 672/2, 672/3, 672/4, k.ú. Klášter Hradiště nad Jizerou (dopřítě)

Smlouva BVB č. 6DHM

Ing. Jan Kurka
provizorní technický náměstek



Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111
E-MAIL labe@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

PRAGOPROJEKT, a.s.

Ateliér Praha I

K Ryšance 1668/16

147 54 Praha 4

VÁŠ DOPIS Č. J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PVZ/18/50838/Mf/0

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Marie Fejfarová, Ph.D./670
Dana Bartoňová/326 324 294

HRADEC KRÁLOVÉ
16.1.2019

II/268 Klášter – Hradiště nad Jizerou, most ev.č. 268-007 přes Jizeru před obcí Klášter – Hradiště nad Jizerou

Dne 11.12.2018 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení na výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace se jedná o demolici stávajícího mostu ev. č. 268-004 (SO 001) přes vodní tok Jizera (IDVT 10100009) ř.km 55,300 a Zábrdka (IDVT 10100244) ř.km 0,060, a výstavbu nového mostu (SO 201) u obce Klášter Hradiště nad Jizerou. Stávající most převádí silnici II/268 přes inundační území vodního toku Jizera, vlastní koryta výše uvedených vodních toků a dvě polní cesty (za pilířem P2 a před svahem u opěry O11).

Nosná konstrukce stávajícího mostu bude v podélném směru rozřezána na jednotlivé nosníky a poté šetrně snesena a následně rozbourána a odvezena na skládku. Dále bude provedena částečná demolice hlubinného založení v rozsahu potřebném pro založení nového mostu a dojde k odstranění stávajícího pilíře P8 v korytě Jizery na pozemku parc. č. 2693/3, k.ú. Mnichovo Hradiště.

Nový most délky 312,0 m, celkové šířky 12,1 m a délky přemostění 297,4 m respektuje trasu původního založení. Navržen je jako monolitická dvoutrámová konstrukce, která nad pilíři u koryta vodního toku přechází do komorové konstrukce. Založení je provedeno s využitím stávajících velko-průměrových pilot, s případným doplněním nových pilot u pilířů.

Stavbou dojde k dotčení pozemku parc. č. 672,, k.ú. Klášter Hradiště nad Jizerou, který je v majetku státu s právem hospodařit Povodí Labe, státní podnik a bude nutné majetkoprávní vypořádání.

Investorem akce bude: Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL_2040 - Jizera od toku Mohelka po Strenický potok včetně, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 699094, X: 1000413.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodních toků Jizera (IDVT 10100009) a Zábrdka (IDVT 10100244)** souhlasíme s odstraněním stávajícího mostu za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Před započítím demolice požadujeme zpracovat a předložit k vyjádření povodňový a havarijný plán demolice.
- Při demolici stávajícího mostu bude zabráněno napadání materiálu do vodního toku, v opačném případě bude tento materiál z koryta bezodkladně odstraněn.
- Použitá mechanizace bude vybavena ekologicky odbouratelnými provozními kapalinami a v řádném technickém stavu.
- Demolovaný materiál požadujeme skladovat mimo záplavové území.
- Případné zásahy do břehových porostů požadujeme projednat s MěÚ Mnichovo Hradiště, OŽP a Povodím Labe, státní podnik.

c) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodních toků Jizera (IDVT 10100009) a Zábrdka (IDVT 10100244)** souhlasíme s výstavbou nového mostu (DÚR) za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Novostavbou mostu nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu.
- Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k vyjádření.
- Požadujeme zpracovat a předložit k vyjádření povodňový a havarijný plán na stavbu nového mostu.

Upozorňujeme na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem povodňových průtoků.

d) **Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme**, že se navržený záměr dotýká majetku státu (pozemek parc. č. 672, k.ú. Klášter Hradiště nad Jizerou), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - Závod Jablonec nad Nisou – provozní středisko Mladá Boleslav, Ptácká 288, 293 01 Mladá Boleslav (Nikol Bartoňová, tel.: 326 324 294, bartonovan@pla.cz), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres se zákresem předpokládaného trvalého a dočasného záboru pozemku včetně vyčíslení ploch těchto záborů,
- pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem – 2 x katastrální situační výkres (v souladu se zněním vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění), jehož popisové pole musí obsahovat údaje o stavebníkovi, zpracovateli projektové dokumentace, názvu stavebního záměru, názvu (obsahu) výkresu, stupni projektové dokumentace, měřítku, datu zhotovení výkresu; ověřený projektantem (autorizovanou osobou), který projektovou dokumentaci zpracoval (razítko a podpis).

V dalších vodoprávních a jiných správních řízeních nebo jednáních vedených ve věci, ke které je vydáno toto stanovisko, bude Povodí Labe, státní podnik zastupovat jeho organizační složka Povodí Labe, státní podnik, závod Střední Labe se sídlem Teplého 2014, 530 02 Pardubice. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Vláta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

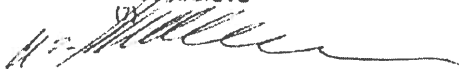
Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8

Slezské Předměstí

500 03 Hradec Králové


Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Příloha: PD

Na vědomí: PL – Z1 Jablonec nad Nisou

PRAGOPROJEKT, s.r.o. UN. 30	
K RYŠÁNKU 1800/16	
147 54 PRANA 4	
Č. j.	
DEŠLO:	21-01-2019

PHT
456
y.
10

